

اعمال تنفيذ وصب الخرسانه المسلحه

لمشروع (مروان ناظر-فندق الشترى)

انه في يوم الاثنين بتاريخ 1447/02/27 هـ الموافق 2025/12/30 تم الاتفاق بين كل من

الطرف الأول: شركة الانشاءات المتميزة للمقاولات العامة. (سجل تجاري / 2051023332)

الطرف الثاني: شركة السماء الطرق للمقاولات شخص واحد. (سجل تجاري/ 4030530108)

مقدمة: حيث أن الطرف الاول يرغب في إسناد أعمال اعمال تنفيذ وضممان وضمان اعمال صب خرسانه مسلحة لمشروع (مروان ناظر-فندق الشترى) ب جدة الى مقاول صاحب خبرة في هذا المجال ولما كان الطرف الثاني هو أحد المقاولين ولديه القدرة والمقدرة الفنية لتنفيذ اعمال العزل للطرف الاول على أكمل وجه طبقا لمواصفات الاعمال المعتمدة بالموقع وأقر الطرف الثاني أنه اطلع على الموقع وعيانه معايينه نافيه للجهاالة لذا فقد أنفق الطرفان وهما بكامل أهليتهما الشرعية على ما يلي: .

أولاً: تعتبر المقدمة جزء لا يتجزأ من بنود العقد:

ثانياً: مدة العقد:

1. مدة العقد اسبوع شاملة التركيب والتسليم مع التزام الطرف الثاني بتوفير عدد العمالة والمعدات اللازمة لانتهاء الاعمال في المدة المحددة بالعقد
2. يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ اعمال العزل وايجار المعدات المطلوبة لذلك للطرف الأول حسب احتياج الموقع ووفقا لمواصفات الاعمال المعتمدة بالموقع.
3. يلتزم المقاول بتوفير السكن اللازم للعمالة الخاصة به اذا احتاج الامر

ثالثاً: قيمة العقد:

1. حسب قائمة الكميات المرفقة. ويحق للطرف الاول زيادة او نقصان الكميات حسب حاجة العمل ومتطلبات المشروع ويحد ادنى 50% من كميات البنود المرفقه
2. يتم القياس والحساب طبقا للبنود المتاحة والمنفذة على الطبيعه من قائمة الكميات المرفقه المعتمدة.

رابعاً: طريقة الدفع:

1. 100% مستخلصات حسب تتابع الاعمال بالموقع وتصرف بحد اقصى بعد اسبوع من تاريخ اعتمادها . حرر هذا العقد من نسختين و استلم كل طرف نسخته بعد التوقيع.

والله ولي التوفيق،

الطرف الثاني

الطرف الأول

شركة السماء الطرق للمقاولات شخص واحد

شركة الانشاءات المتميزة للمقاولات العامة

التوقيع:

التوقيع:

الختم:

الختم:



ثالثا : أسعار البنود

الاجمالي	السعر الافراضي/ريال	الكمية	الوحدة	وصف البند
22,800	12	1900	م ²	apply concrete ready-mix 10 cm with steel mesh one- layer 6 mm <u>And sawcut for expansion joint</u>
22,800				<u>الاجمالي</u>

الطرف الثاني

شركة السماء الطرق للمقاولات شخص واحد

التوقيع:

الختم:



الطرف الأول

شركة الانشاءات المتميزة للمقاولات العامة

التوقيع:

الختم: